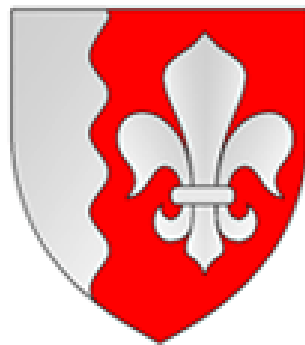


# LOO ALEVIKU ARENGUKAVA

2010-2020



JÕELÄHTME VALD, HARJUMAA

2010

## EESSÕNA

Hea lugeja,

2010. aastal otsustas Loo aleviku eestseisus, et aleviku jätkusuutlikkuseks on vaja oma arengukava. Erinevate projektide lahti mõtestamiseks ning teostamiseks on tarvis seada arengu eesmärgid ja ka konkreetsed tegevused. Arengukava paremaks mõistmiseks ja lihtsustamiseks on jagatud arengueesmärgid ja tegevused nelja valdkonda: elukeskkond, kultuur, kogukond, keskkond. Arengukava koostamiseks tehti fookusgrupiintervjuu ning arengukava elluviimise eest vastutab ja jälgib selle täitmist aleviku eestseisus.

Meeldivat lugemist!

Loo aleviku eestseisus

## SISUKORD

EESSÕNA.....	2
SISUKORD .....	3
ALEVIKU TUTVUSTUS.....	4
ALEVIKU TULEVIKUPILT .....	9
SWOT ANALÜÜS .....	9
ARENGU EESMÄRGID JA TEGEVUSED.....	11
ARENGUKAVA ELLUVIIMINE JA SEIRE.....	13
SEOSSED TEISTE ARENGUDOKUMENTIDEGA.....	13
LISAD.....	14
Fookusgrupi Intervjuu protokoll.....	14
Loo aleviku üldkoosoleku protokoll.....	16

## ALEVIKU TUTVUSTUS

**Elanike arv 01.01.2010 - 2046**

**Nimekuju:**

1923, 1939, 1976 Saha-Loo  
1977 Loo alevik

**Mõisaline kuulusus:**

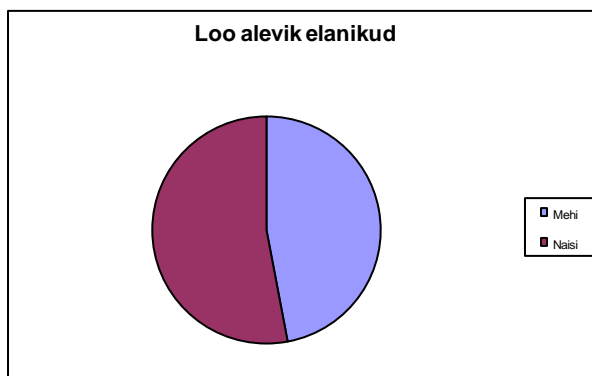
Lagedi mõis

**Kihelkondlik kuulusus:**

Jüri kihelkond

**Halduslik kuulusus:**

1889 Rae vald  
1945 Lagedi külanõukogu  
1963 Sommerlingi külanõukogu  
1976 Jõelähtme külanõukogu  
1992 Jõelähtme vald



Aasta	Elanikke
2003	2129
2004	2127
2005	2095
2006	2131
2007	2104
2008	2091
2009	2090
2010	2046

### Ajalooline tutvustus

Juba 17. sajandil oli Vana-Narva maantee ääres praegusest Loo alevikust 5–6 kilomeetrit kirde pool Loo kõrts. Ilmselt võib siin leida vihje Jõelähtme kandi ulatuslikele loopealsetele, mis on andnud nime paljudele erinevatele kohtadele. Pärast talude päriksostmist, mõisasüsteemi lagunemist ja Eesti riigi iseseisvumist hakati endiste mõisate maadele rajama uusi asundustalusid. Põliste sumb- ja ridakülade ümber tekkisid hajali paiknevad üksiktalud. Eesti Vabariigi algusajal hakati selliselt kujunenud taluderühmi, üksikuid suuremaid talusid ja kunagisi mõisasüdameid nimetama asundusteks. Saha küla ja praeguse Tallinna–Narva maantee vahelisele avatud loopealsele rajatud talusid hakati kutsuma Saha-Loo, Saha-Liivamäe, Saha-Suur ja oli teisigi nimesid. Neist Saha-Loo on otseselt seotud Loo suurvalu ja hilisema linnuvabriku ümber tekkinud Loo alevikuga. 1909. aastal ostis Konstantin Saarson Lagedi mõisalt küllaltki viletsas seisukorras Loo talu, mille suurus oli 63,6 hektarit. Tema vanem poeg Bernhard (sündis 1898) õppis arstiks ja tegutses edukalt psühhiaatrina. Noorem poeg Johannes (sündis 1905) õppis agronoomiks ja 1930. aastast jätkas tööd oma isa talus. Pärast nime eestistamist oli Juhan Saarsoo ajakirja Eesti Põllumajandus toimetaja ja ettevõtte Eesti Piim üks juhte. 1937. aastal ostis ta naabertalu Vadioja (49,7 hektarit). Loo talu peamine sissetulekuallikas oli piimakari. Olulist tulu andis ka aedvili, mida müüdi Tallinna turgudel ja otse restoranidele. Hiljem rajati moodne kanafarm, kus 1937. aastal oli umbes 400 munejat

kana. J. Saarsoo arreteeriti 1944. aasta sügisel, kui ta püüdis takistada talus hävitustööd tegevaid punaarmee lasi. Olnud vahepeal kümme aastat vangilaagris, töötas ta hiljem Jõgeva Sordiaretusjaamas ja Eesti Maaehitusprojektiis.

Pärast 1939. aasta vallareformi kadus Saha-Loo küla nimena kasutuselt ning seda hakati uuesti tarvitama alles 1950. aastate algupoolel, kui Loo talu maadele rajati samanimeline riigimajand. 1977. aastal ühendati Saha-Loo küla ja Lagedi asundus Loo alevikuks. Pärast Eesti okupeerimist 1940. aastal jäeti Loo talu kui põllumajandusüksus puutumata, kuid pärast sõda tehti talu baasil Eesti NSV Riikliku Plaanikomisjoni abimajand, kus peeti hollandi-friisi lüpsi- ja tõukarja. 1952. aastal anti tõukari üle Kostivere sovhoosile. Lühikest aega tegutses endises Loo talus Lagedi karusloomakasvandus, seejärel Harju Rajoonidevahelise Loomade Varumise Kontori Lagedi nuumapunkt. Kuid juba 14. juulil 1950 võttis ministrite nõukogu vastu otsuse Eesti NSV-s esimese linnuvabriku rajamise kohta. Vabriku rajamine venis: ehitus algas 1953. aasta kevadel ning alles 1956. aastal võidi Tallinna Linnuvabriku avamisest ametlikult raporteerida. Sama aasta novembris toodi Leningradi linnuvabrikust esimesed tõukanad. Ka tulevased linnukasvatavad said väljaõppe Leningradis. 1957. aastal oli viies kanal kokku 11 500 kana, vabrikus sai tööd 88 inimest. Esialgu töötas linnuvabrik suure kahjumiga. 1960. aastal pärast suuri kaadrimuudatusi allutati linnuvabrik Eesti NSV Põllumajandusministeeriumile ning esimest korda teeniti kasumit. Linnuvabriku projektvõimsus – 8 miljonit muna aastas – saavutati 1965. aastal. 1966. aastal määrati vabriku direktoriks hiljem Eesti NSV legendaarne majandijuht Aleksander Lind. 1972. aastal nimetati ettevõtte Tallinna Näidislinnovabrikuks ning 1982. aastal liideti sellega ümbruskonna suurim majand Kostivere sovhoos. 1989. aastal oli majandil 11 774 hektarit maad (sellest haritavat 5020 hektarit). Enam kui 1400 töötaja tarbeks rajati vabriku ümber tüüpiline nõukogulik töölisasula koos vastava infrastruktuuriga (teenindusmaja, sööklad, kauplused, koolimaja, spordihoone jms). Eesti iseseisvuse taastamine tõi suuri muudatusi ka linnuvabriku ellu. 1991. aastal oli majandi toodang suurim – toodeti 211 miljonit muna ja 1891 tonni liha. 1. märtsil 1993 asutati AS Tallegg, mille aktsionärideks olid peamiselt ettevõtte enda töötajad. Toodangu mahus hakkas liha osatähtsus suurenema ning munade oma vähenema. Omaaegse majandi rajatud infrastruktuur erastati ning mitte alati ei läinud see parimatesse kättesse. 2001. aastal ostsid Soome toiduainetetööstuse kontsern HK Ruokatalo ja Rootsi Farmerite Föderatsioon Talleggi aktsiate kontrollpaki. 2003. aastal kasvas HK Ruokatalo osalus Talleggis 98,3%-ni. Firmale kuulub ka Rakvere Lihakombinaat. Tänapäevaks on Loo alevikku lisandunud teisigi ettevõtteid ning endine monofunktsionaalne asula on muutunud pealinna lähitagamaaks, mille arengut mõjutab praegu enim valginnastumine.

Halduslikult kuulub Loo aleviku koosseisu ka kunagise Lagedi mõisa ümbrus ja sealne elamurajoon. Nõukogude ajal istutati lagedale loopealsele rajatud asulasse palju puid, mille tulemusel on Loo ja Piritajõe vahelisele alale tekkinud kena park. 1980. aastate ärkamisaja mälestus on rahvaliidumiste tekkimise ajal Saha tee äärde kohalike inimeste ühiselt istutatud kastanite allee.

## VAATAMISVÄÄRSUSED

### Kanamuna skulptuur

Tallinnast Narva poole sõitjale hakkab Loo alevikku suunduva tee otsas silma omanäoline ja üldtuntud maamärk – postamendile tõstetud hiigelkanamuna. See kunagi linnuvabriku sümbolina rajatud skulptuur asub Pirita jõe sillast veidi vähem kui kilomeeter Narva suunas. Tolleaegne Tallinna Näidislinnovabrik tellis 1977. aastal Kunstitoodete Kombinaadilt ARS viitskulptuuri, mis oleks möödasõitjaile teetähiseks ning ühtlasi ettevõtte reklaamiks. Ehte- ja metallikunstnik Leida Ilo lahendas selle ülesande munana, mis asetseb kõrgel, kuuemeetrisel betoonpostil ning on teravama otsaga suunatud Loo aleviku poole. Skulptuur asetati oma praegusele kohale 1978. aasta hilissügisel. Kohalikul rahval oli traditsioon igal aastal lihavõttepühade ajal see muna ära värvida.

### Ajalooline Proosa küla

Tallinna–Narva maanteelt Loo poole minnes jääb aleviku põhjaservale ajalooline Proosa küla, mida esmakordselt on mainitud „Taani hindamisraamatus” 1241 (*Koskil*). See oli väike, ainult 4 adramaa suurune küla. 1394. aastal läks Proosa (*Coskulle*) koos Nehatuga Saha mõisa alla. Proosa nimi (*Brosi Laur*) ilmus ajalooallikatesse 1609. aastal. 1664. aastal, kui Nehatu iseseisva mõisana Sahast lahutati, jäi Proosa Nehatu alla. 1765. aastal oli Proosa ainult suure talu nimi. Veel 1970. aastate keskel oli Saha kabelis altari ees alles suur paeplaat, millele oli raiutud kiri: *Pallasse Hans Sah[ha]lt. Prosa Hans 1651*. Kahjuks see plaat lõhuti ja süüdlasi ei leitud.

### Proosa kalmed

Loole sõites jääb Saha teest läände kunagise Proosa talu maadele ulatuslik kalmerühm – Proosa kivikalmed. Nende kaevamisel on tulnud päevavalgele arvukate leidudega pikka aega kasutusel olnud matusepaik, kus asusid koos juba I aastatuhandel eKr rajatud kivistikalme, 4.–5. sajandil kasutusel olnud tarandkalme ning keskmise ja hilisrauaaja kivivarekalmed. Keskmise rauaaja leiumaterjal pärineb ajavahemikust 450–600 ja sisaldab palju Skandinaavia „importi”, sealhulgas rohkesti relvi. Haruldasmaks leiuks on kahtlemata ristikujuline kahe inimnäo kujutisega kullatud naast, mis võis omal ajal olla pühakirja kaanekaunistus.

### Proosa muinaspõllud

Kuid veelgi varasemast ajast on pärit Proosa muistsete põlluharijate jäljed. Tallinna–Narva maantee ja Loo aleviku vahel, kivikalmetest umbes 600 meetrit idas on arheoloogid avastanud muistsed põllud. Peaaegu 10 hektaril on säilinud vähemalt 81 ristkülikukujulist põllulappi 87

peenraga, mis esindavad nn keldi põllusteemi. Kogu Proosa põllukompleks näeb välja väga korrapärane ning põllulapid on võrdlemisi ühesuurused.

Seetõttu võib arvata, et põllulappide paigutus, suurus ja kuju olid juba varem ette kavandatud. Proosa põllud on rajatud ajavahemikus 750 eKr kuni 1. sajand pKr. Kui need põllud umbes paarsada aastat pKr välja kurnati, hakati seda ala kasutama karjamaana. Arheoloogid ongi murukamara all leidnud jälgi pikkadest karjateedest ja -aedadest.

### **Peeter Suure merekindlus**

Loo aleviku ja Tallinna–Narva maantee vahel lagedal loopealsel on säilinud jälgi Esimese maailmasõja eel rajatud Peeter Suure merekindlusest. Siin asusid kindluse Iru kaitsepositsiooni suurtükipatarei varjend ja kaevikud.

### **Lagedi mõisa viinavabrik**

Lagedi mõisa esinduslik viinavabrik ehitati 1889. aastal. Aastatel 1981–83 rekonstrueeris tollane linnuvabrik selle kultuuri- ja kontserdikeskuseks. Krohvimata paekiviseinte ja viilkatusega vabrikahoone esifassaadile ehitati juurde tugevasti eenduv kolme ümarkaarse aknaga keskrisaliit, milles asub peasissekäik. Hoones oli 300 kohaga kontserdisaal, kahelööviline ristvõlvidega banketisaal ning jahimeestesaal. Teisel korrusel asusid muuseum ja külalistetoad. Mõisast on säilinud ka mõni muu kõrvalhoone. Praegu tegutseb kunagistes mõisatallides ratsabaas, viinavabriku hoone seisab eravalduses tühjana.

### **LOO KOOL**

1. septembril 1982. aastal avati Loo Lasteaed-Algkool, mis oli esimene omataoline Nõukogude Liidus. Kooli tegemise mõtte kandjaks ja elluvijaks oli julgete ja progressiivsete ideede poolest tuntud majandusmees, Tallinna Näidislinnovabriku direktor Aleksander Lind. Aastatel 1982 – 1987 olid kooli juhatajateks Lagedi 8-klassilise kooli direktor Sven-Allan Sagris ja lasteaia juhataja Aime Kaare, metoodikuks Loore Tiitus, õpetajatena töötasid Sirje Aava, Tiiu Kivirähk, Maie Lepik, Maire Ruus, Milvi Valvik ja Leili Värte. 1982. aastal septembri Nõukogude Naine kirjutab uuest koolist nii: „Sille kodu on Harju rajoonis Loo asulas. Hommikuti võtab ta väikese õe käekõrvale ja nii nad kahekesi lähevad. Mööda tuttavat lasteaiateed kõnnib tänavu palju koolimütsidega lapsi. Miks see nii on? Ikka sellepärast, et lasteaia kõrvale ehitati väike maja. Sellest sai Loo Algkool. Majja mahub kolm klassitäit lapsi. Ruumi on veel õpetajate toa, saali, jalutusruumi ja riidehoiu jaoks. Loo asula laste kooli- ja kodutee jäi nelja kilomeetri võrra lühemaks. Ailile ja Meelisele kolmandast klassist meeldib kõige rohkem see, et enam ei pea bussi ootama. Muudkui võta kott ja lippa. Tund aega kauem saab hommikul magada ka. Emadelgi pole muret, et külm bussiootajaid näpistama kipuks. Ning õpetajal pole vaja puudumise põhjuseks kirjutada: buss ei tulnud. Taimi, Angelika ja Veiko arvasid, et avarad klassiruumid ja uued pingid teevad meele rõõmsaks nii õpetajatel kui õpilastel. Ja hea tujuga läheb koolitöögi paremini. Tänavu on Loo Algkooli lapsed õige uhked. 1. septembri õhtul näidati neid ja uut kooli televiisoris. Esimese klassi lapsed said oma esimese kooliraamatu – aabitsa – kätte haridusminister Elsa Gretškinalt. Algul arvas nii mõnigi, et tema tuleb neile õpetajaks. Ei tulnud. Minister vaatab hoopis, et Eestimaa kõigis koolides õpilased hästi õpiksid ja õpetajad

hästi õpetaksid. Loo kooli lapsed lubasid uusi pinke ja klassiruumi hästi hoida. Ja õppetöös hooldada olla, sest õppimiseks jääb nüüd rohkem aega ka.

1987. aastal valmis Loo 8-klassilise kooli uus koolihoone. Isikupärase arhitektuuriga Loo koolimaja (arhitekt Siiri Kasemets) valmis 1987. aastal ja 1. septembril kell 14 avati pidulikult kool. Hoone on nii sise- kui ka väliskujunduselt postmodernistlik. Peasissepääs on hoone keskelt kinnise siseõue kaudu. Sõna võisid: Loo Kooli direktor Aivar Jõgi, ENSV haridusminister Elsa Gretškina, Harju rajooni RSNTK esimees E. Luik, Harju rajooni RSNTK haridusosakonna juhataja Enn Kasemaa. Tallinna Näidislinnavabrik-Sovhoosi direktor Herbert Lass ning teiste ettevõtete juhid ja naaberkoolide direktorid. Faktid: 1987. aasta 1. septembri seisuga oli koolis 287 õpilast ja 25 õpetajat. Direktor Aivar Jõgi, õppealajuhataja Helgi Org. Õpetajad: M. Reinok, S. Aava, E. Grossmann, H. Hennoste, A. Jäger, M. Kalamees, U. Karner, T. Kivirähk, L. Kuru, V. Lige, E. Mägi, M. Männik, M. Rasva, M. Reap, R. Rudanen, A. Suuder, A. Tammo, P. Toome, R. Tooming, H. Tõnisson, M. Valvik, A. Virkus, A. Värte.

1988. aastal alustas tööd mittetäielik Loo Keskkool – alustas 9. klass. 1991. aastal nimetati kool ümber Loo Keskkooliks – kevadel lõpetas esimene lend 12. klassi.

## **Vabaduskivi**

2005. aastal, X Harju maakaitsepäeva ettevalmistamise käigus käis Harju maavanema sisejulgeoleku nõunik hr Nikolai Vojeikin välja mõtte jäädvustada maakaitsepäeva traditsioon mõne tammepuuga. Tollased Jõelähtme valla juhid võtsid ideest kinni ja nii saigi alguse Loo alevikus Proosa kivikalme kõrvale rajatud Vabaduse Hiis, kuhu toimunud maakaitsepäevade omavalitsuste esindajad, Harju maavalitsus ja väliskülalised istutasid 12 tammepuud, igal aastal lisandub korraldaja omavalitsuse, Kaitseliidu Harju Maleva juhatuse liikmete ja väliskülaliste poolt istutatud uus tamm.

2010. aastal, XV maakaitsepäeva avaürituse raames paigaldati Vabaduse Hiide punasest Mäntsäla graniidist **Vabaduskivi**, mille annetas Soome Vabariigi Uusimaa Reservistide Liit. Mälestuskivile kinnitati toimunud seni maakaitsepäevade korraldajate nimede ja aastaarvudega sepistatud tahvlikesed. Igale aastal lisatakse koos korraldaja omavalitsuse tammepuuga hiide ka kivile järjekordne sepistatud tahvel.

## **Kodanikuühendused**

Loo alevikus tegutsevad mittetulundusühingud Rahvaspordiklubi Loo, Loo selts, Lastekaitseliit, Kodanikualgatuse selts, Loo aleviku selts, Loo Lauljad ja korteriühendus.



## ALEVIKU TULEVIKUPILT

### Visioon

Loo aleviku elukeskkond on rahulik ja turvaline, pakkudes igakülgseid arenemisvõimalusi. Igas vanuses inimestel on siin hea elada ning elanikkond on ühtne ja meeldiv.

## SWOT ANALÜÜS

### S (Strengths)

#### SISEMISED TUGEVUSED

1. Ainulaadne asukoht – ei linn ega maa ja pealinna lähedus
2. Võimalus laieneda-areneda
3. Valvesüsteemi olemasolu
4. Palju lapsi, positiivne iive
5. Pikaajaline, suhteliselt paikne elanikkond
6. Leidub aktiivseid inimesi, taidlus
7. Korterühistud
8. Elamuehitus hoogustunud
9. Tänavavalgustus
10. Vesi, kanalisatsioon e infrastruktuuri olemasolu
11. Alevi eestseisus olemas
12. Suhteliselt rahulik elukeskkond

### W (Weaknesses)

#### Sisemised nõrkused

1. Välise kokkusaamiskoha puudumine
2. Rahastuste otsimise kogemus
3. Nõrk kogukonnatunne ja inimeste liigne hõivatus (passiivsus), tööealise elanikkonna vähene osavõtt kogukonna elust

4. Pealinna lähedus
5. Puudub ühine asi, üritus, mis seoks eri piirkondade inimesi
6. Kergliiklusteede puudumine
7. Vähenenud koostöö teiste organisatsioonidega
8. Organiseerumata noored
9. Jõe korrashoid ja puhkeala välja arendamata
10. Lage paepealne, vähe kõrghaljastust
11. Noorte perede lahkumine
12. Lasteaiakohtade vähesus
13. Parkimiskohtade puudus
14. Koerteala puudumine
15. Eraldi kultuurimaja ja noortekeskuse olemasolu
16. Korrakaitsepolitseiteenus väga nõrk
17. Terviserada puudulik
18. Halb info liikumine

## **O (Opportunities)**

### **VÄLISED VÕIMALUSED**

1. Ressursid – raha (valla kaasfinantseering, erinevad fondid)
2. Loo on Eesti mõistes tugeva valla koosseisus
3. Hea asukoht Tallinna suhtes
4. Tehnopargi ehitus
5. Elektrooniline stand
6. Uus elamurajoon, mis aitab kaasa elanike arvu kasvule
7. Alevik on arengufaasis - planeeringud
8. Kultuuriüritused lähedal (Tallinn)
9. Kauplused lähedal (Tallinn)
10. Tervisekeskus ja perearstid kättesaadavad
11. Võimalus puhkeala välja arendada

12. Võimalus valvesüsteemi laiendada

13. Võimalus kaubandust arendada

## **T (Threats)**

### **VÄLISED OHUD**

1. Jätkuv majanduse madalseis

2. Ettevõtluse lahkumine

3. Keelatud ainete lihtne kättesaadavus (alkohol, sigaretid)

4. Konkurents

5. Linnalähedus – inimesed ei tunneta, et vald Loo eest piisavalt hoolitseb

6. Lasteaiakohtade vähesus

7. Vallavalitsuse kaugel asukoht – raskendab suhtlemist vallaga

8. Tallinna lähedus

9. Kaevanduse oht

## **ARENGU EESMÄRGID JA TEGEVUSED**

### **Elukeskkond**

Aleviku elukeskkond on rahulik ja turvaline, siin on hea elada kõigil inimestel, nii noortel kui vanadel.

Selleks...

Tuleb välja arendada videovalvesüsteem, mis katab kõiki strateegilisi punkte aleviku territooriumil.

Aleviku tänavavalgustust tuleb arendada nii, et kõik tänavad oleksid kaetud.

Positiivse iibe säilitamiseks/saavutamiseks tuleb tagada kõigile aleviku lastele lasteaiakohad ja kõikide astmete haridus ning luua võimalused laste mitmekülgseks arenguks.

Korterimajade elanike tingimuste parandamiseks tuleb koondada korteriühistud, et paremini korraldada jäätmekäitlust ja parandada omavahelist koostööd sarnaste probleemide lahendamiseks ja välja arendada parkimiskohad piirkondades, kus sellega probleeme on.

Aleviku arenguks ja elanikearvu suurendamiseks tuleb luua võimalused elamuehituseks.

Aleviku elanike tervise huvides tuleb luua võimalused tervislike eluviiside harrastamiseks, terviseraja äärde ehitada „terviselinnak“ erinevate atraktsioonidega ja laiendada kergliiklusteede võrgustikku ning rajada tennise- ja muid spordiväljakuid. Toetame initsiatiivi spordi ja vabaaja keskuste loomiseks alevikus ja selle lähiümbruses.

Tuleb luua tõhus süsteem teavitustööks tubaka, alkoholi ja narkootikumide kahjulikkusest nii noortele kui ka vanematele inimestele.

Tuleb aleviku koeraomanikele luua jalutuskoht koos kilekottide ja prügikastidega lemmiklooma väljeheidete jaoks.

Kuna Loo alevik on Jõelähtme valla suurim asula, siis tuleb tagada elanike kvaliteetne teenindamine vallavalitsuse poolt.

Aleviku keskväljaku väljaehitamine ning müügikohtade ehitamine, et inimesed saaksid kohalikke tooteid osta ja müüa, näiteks põllumajandussaadusi.

Aleviku keskväljakule tuleb püstitada aleviku kaart, kus oleksid peal kõik tänavanimed, olulisemad asutused, ettevõtted ning vaatamisväärsused.

Äripiirkonna arengut soodustada aleviku põhjaküljel Tallinna- Narva maantee vahetus läheduses ning seeläbi vähendada alevikku läbivat rasketransporti.

## **Kultuur**

Alevikus on mitmekülgsed võimalused kultuuri edendamiseks ja nautimiseks/tarbimiseks.

Selleks...

Huviringide tegevuse jätkusuutlikuks toimimiseks tuleb panustada kultuurikeskuse, kooli ja noortekeskuse koostööle.

Ehitada kultuurikeskus, mis asuks eraldi hoonena ning laiendada noortekeskust.

„Kes minevikku ei mäleta, elab tulevikuta“ (J.Liiv) - piirkonna ajaloo säilitamiseks ja uurimiseks tuleb luua võimalused muuseumi käivitamiseks.

Tuleb ehitada vabaõhulava, näiteks jõeäärsele puhkealale, kus saaks erinevaid üritusi korraldada.

## **Kogukond**

Alevikus elavad inimesed tunnevad end ühtsena ning hoolivad üksteisest ja kodukohast.

Selleks...

Inimeste ühistunde suurendamiseks tuleb korraldada rohkem ühisüritusi ning juurutada traditsioonilisi ettevõtmisi (koolialguse perepäev, vastlapäev, koolilõputrall ja alevikupäev (Loo päevad võiks toimuda kevadel maikuus ning ühendaks endas Loo laata, kevadisi heakorralguid, aleviku taidlejate esinemisi, rahvamatka, ettevõtluspäeva.)

Alevikul võiks olla oma lipp ja vapp.

Infovahetuse paremaks tagamiseks tuleb välja arendada aleviku kodulehekülge ning tööle panna interaktiivne teadetetahvel.

## **Keskkond**

Aleviku looduskeskkond on roheline ja meeldiv kõigile inimestele.

Selleks...

Tuleb ära hoida kaevanduste rajamine aleviku lähistele ja aktiivselt võidelda nende vastu.

Aktiivsed maavarade varud tuleb muuta passiivvarudeks. Loo aleviku, Liivamäe küla, Narva mnt, Koguja tee ja Loo vaheline kõrge looduskaitseväärtusega ala tuleb võtta looduskaitse alla.

Elukeskkonna parandamiseks tuleb luua rohkem rohealaseid ja parke, kus näiteks emad ja lapsed saaksid aega veeta.

Välja tuleb arendada ka jõeäärne ala, kus oleks liivarand, riietevahetusvõimalus, tualett, hüppelaud ja ka pikniku pidamise koht.

## **ARENGUKAVA ELLUVIIMINE JA SEIRE**

Arengukava elluviimise eest vastutab aleviku eestseisus, kinnitades aastaplaani järgnevas kalendriaastaks. Arengukava vaadatakse üle ja ajakohastatakse vähemalt kord kahe aasta jooksul. Arengukava tulemuslikkust hindab üldkoosolek tegevuste elluviimist kontrollides.

## **SEOSD TEISTE ARENGUDOKUMENTIDEGA**

Jõelähtme valla arengukava aastateks 2007-2018, Loo aleviku, Liivamäe küla, Saha küla ja Nehatu küla üldplaneering ja Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arengukava aastateks 2008-2019.

## LISAD

### Lisa 1

#### Fookusgrupi Intervjuu protokoll

Loo alevik 27. Märts 2010

Algus kell 11.00, lõpp kell 15.00

Intervjuud juhatas: Andrus Umboja

Protokollis: Lauri Alver

Intervjuust võtsid osa: Andrus Sepp, Kai Rimmel, Hilda Männik, Jaan Preegel , Vilve Klettenberg, Katrin Paldermaa, Jüri Paavel, Rozeta Meos , Egon Järve, Marje Laimets, Kai Mürsepp, Piret Parve, Väino Haab, Siim Raasuke, Andrus Umboja ja Lauri Alver

Andrus Umboja tutvustas arengukava loomise ideed ning seejärel arutati aleviku probleemide üle ning käidi välja ideid ning võimalikke lahendusi, mille põhjal oleks võimalik teha SWOT-analüüs.

Lauri Alver

Protokollija

## Lisa 2

### SWOT analüüs

<p><b><u>S</u></b> <b><u>Sisemised tugevused</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Ainulaadne asukoht – ei linn ega maa ja pealinna lähedus</li><li>2. Võimalus laiendada-areneda</li><li>3. Valvesüsteemi olemasolu</li><li>4. Palju lapsi, positiivne iive</li><li>5. Pikaajaline, suhteliselt paikne elanikkond</li><li>6. Leidub aktiivseid inimesi, taidlus</li><li>7. Korteriühistud</li><li>8. Elamuehitus on läinud hoogu</li><li>9. Tänavavalgustus</li><li>10. Vesi, kanalisatsioon e. infrastruktuuri olemasolu</li><li>11. Alevi eestseisus olemas</li><li>12. Suhteliselt rahulik elukeskkond</li></ol>	<p><b><u>W</u></b> <b><u>Sisemised nõrkused</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Välise kokkusaamiskoha puudumine</li><li>2. Rahastuste otsimise kogemus</li><li>3. Nõrk kogukonnatunne ja inimeste liigne hõivatus (passiivsus), tööealise elanikkonna vähene osavõtt</li><li>4. Pealinna lähedus</li><li>5. Puudub ühine asi, üritus, mis seoks erinevate piirkondade inimesi,</li><li>6. Kergliiklusteede puudumine</li><li>7. Vähene koostöö teiste organisatsioonidega</li><li>8. Organiseerumata noored</li><li>9. Jõe korrashoid ja puhkeala välja arendamata</li><li>10. Lage paepealne, vähe kõrghaljastust</li><li>11. Noorte perede lahkumine</li><li>12. Lasteaiakohtade vähesus</li><li>13. Parkimiskohtade puudus</li><li>14. Koorteala puudu</li><li>15. Eraldi kultuurimaja ja noortekeskuse olemasolu</li><li>16. Korrakaitsepolitseiteenus väga nõrk</li><li>17. Terviserada puudulik</li><li>18. Halb info liikumine</li></ol>
<p><b><u>O</u></b> <b><u>Välised võimalused</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Ressursid – raha (valla kaasfinantseering, erinevad fondid)</li><li>2. Loo on Eesti mõistes tugeva valla koosseisus</li><li>3. Hea asukoht Tallinna suhtes</li><li>4. Tehnopargi ehitus</li><li>5. Elektrooniline stand</li><li>6. Uus elamurajoon, mis aitab kaasa elanike arvu kasvule</li><li>7. Alevik on arengufaasis - planeeringud</li><li>8. Kultuuriüritused lähedal (Tallinn)</li><li>9. Kauplused lähedal (Tallinn)</li><li>10. Tervisekeskus ja perearstid kättesaadavad</li><li>11. Võimalus puhkeala välja arendada</li><li>12. Võimalus valvesüsteemi laiendada</li><li>13. Võimalus kaubandust arendada</li></ol>	<p><b><u>T</u></b> <b><u>Välised ohud</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Jätkuv majanduse madalseis</li><li>2. Ettevõtluse lahkumine</li><li>3. Keelatud ainete kättesaadavus (alkohol, sigaretid)</li><li>4. Konkurents</li><li>5. Linnalähedus – inimesed ei tunnetata, et vald Loo eest piisavalt hoolitseb</li><li>6. Lasteaiakohtade vähesus</li><li>7. Vallavalitsuse kaugel asukoht – raskendab suhtlemist vallaga</li><li>8. Tallinna lähedus</li><li>9. Kaevanduse oht</li></ol>

## **Lisa 3**

### **Loo aleviku üldkoosoleku protokoll**

Loo alevik 8. November 2010

Algus kell 18.00, lõpp kell 19.45

Koosolekut juhatas: Andrus Umboja

Protokollis: Lauri Alver

#### **Kinnitati päevakord**

1. Ülevaade 2009/2010 tegevustest, ettekandja Andrus Umboja
2. Arengukava tutvustus, ettekandja Andrus Umboja

#### **Päevakorrapunkt nr 1**

Ettekandja tegi ülevaate senitehtust.

#### **Otsustati:**

Võeti teatavaks

#### **Päevakorrapunkt nr 2**

Ettekandja tutvustas arengukava eelnõu, lisatud protokollile.

#### **Otsustati:**

panna arengukava eelnõu valla kodulehele tutvumiseks ja ettepanekute esitamiseks ning kutsuda jaanuaris kokku uus üldkoosolek, eesmärgiga arengukava heaks kiita.

Lauri Alver

Protokollija

Protokollile on lisatud osalejate registreerimise leht.



## **Lisa 4**

### **Loo aleviku üldkoosoleku protokoll**

Loo alevik 12. jaanuar 2011

Algus kell 18.00, lõpp kell 18.45

Koosolekut juhatas: Andrus Umboja

Protokollis: Andrus Umboja

#### **Kinnitati päevakord**

1. Arengukava tutvustus, ettekandja Andrus Umboja
2. Arengukava vastuvõtmine, ettekandja Andrus Umboja

#### **Päevakorrapunkt nr 1**

Arengukava tutvustus: Ettekandja tegi ülevaate arengukava eelnõust ja vastas küsimustele.

#### **Otsustati:**

Võeti teatavaks

#### **Päevakorrapunkt nr 2**

Arengukava vastuvõtmine: Ettekandja pani arengukava eelnõu hääletusele.

#### **Otsustati:**

Ühehäälselt arengukava heaks kiita

Andrus Umboja

Protokollija

Protokollile on lisatud osalejate registreerimise leht.

Lisa 5

Loo aleviku kaart

